

2016年10月19日

各位

幹事 杉山 昇
NPO としまち研

第255回一木会【2016年11月10日(木)】のご案内

テーマ：「激動する民泊、法改正前にすべきことはこれ！
～民泊の実態を知り、対応策を考える～」

ゲスト：飯田 勝啓 氏

(マンション管理士／宅建士／ファイナンシャルプランナー／民泊ウオッチャー)

主な内容：昨年来、マンションや建築・不動産業界で話題沸騰の民泊ですが、4月には旅館業法「簡易宿所」としての一部解禁、6月には「民泊サービスのあり方検討会」最終答申で「上限180日」という新たな動き、9月には「特区民泊」で最低宿泊日数を2泊3日に緩和する方針発表という新たな展開など、民泊を巡っては環境が刻一刻と変化しています。この先民泊はどう展開されていくのか、2016年10月現在の民泊最新情報をお伝えするとともに法制化直前の今、とるべき対応策について考えます。

プロフィール：

- 公益財団法人まちみらい千代田相談員、公益財団法人東京都防災・建築まちづくりセンターマンション管理アドバイザー」など行政の相談員としての活動。
- 昨年来、民泊については功罪両方の面からとらえ、セミナーや個別支援活動を展開。日経マネー5月号（日経BP社発行）「民泊現場最前線」で民泊の実態の紹介など。
- 著書「プロが教えるマンショントラブル解決への道」（共著）、「港区省エネガイドブック」（共著）「素敵にマンションライフ」（共著）はじめ、サラリーマンによるワンルーム不動産投資体験本（単著）など

前回は、竹本加良子氏に「住民による防災まちづくり」の推進」というテーマで、防災面の「共助づくり」などについて品川区、府中市、大田区の事例を紹介しながら、住民による防災まちづくりのお話をいただきました。

さて、今回は、民泊についての専門家である飯田勝啓氏に基本的なお話を伺います。貴重な機会かと思われしますので、マンション管理組合の役員さんなど是非お聞きください。

下記により実施しますので、ご家族お知り合いお誘い合わせのうえ、お出かけください。

記

- 日 時 平成28年11月10日（第二木曜日）午後6時30分～
※今回は第一木曜日が「文化の日」のため第二木曜日です。
- 場 所 千代田区神田東松下町33 COMS HOUSE2 階会議室
お問い合わせ・連絡は、電話 5207-6277
- 参加費 1,000円

以上